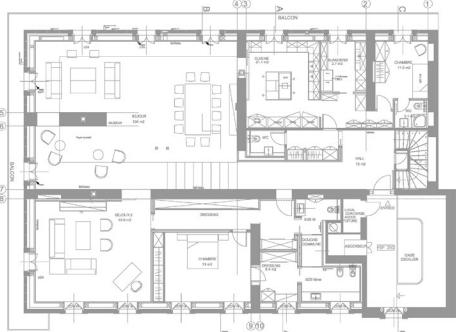


REFERENCE D'OUVRAGE

RENOVATION APPARTEMENT DE HAUT-STANDING



Plan du niveau inférieur

Objet :	Rénovation d'appartement
Lieu :	Rue Charles-Bonnet, Genève
Maître de l'ouvrage :	Particulier
Personne de référence :	Mme sabine Nader
Année du mandat :	Tél. 022 347 91 72
Année des travaux :	2009-2012
Prestations effectuées :	2009-2012
Coût de l'ouvrage :	Phases SIA 3, 4, 5
Type de travaux :	Fr. 1'075'000.—
Responsable du mandat :	Rénovation d'appartement, dont installations électriques à courant fort et faible, tableaux électriques, installations de sécurité, remplacement de la lustrerie, domotique.
Maître de l'œuvre :	Gregory Amianti, tél. 022 787 22 44
Partenaires du mandat :	DGPA Architecte / Sabine Nader Décoration
	-

CONCEPT

Rénovation des installations électriques d'un appartement de Haut-standing composé de 2 niveaux (étage et combles).



PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : Relevé des installations existantes, élaboration du projet d'éclairage (plan de lustrerie, calculs d'éclairage, secours), tableaux électriques, lustrerie. Elaboration des schémas de principes. Coordination technique avec les autres corps de métiers. Bilans de puissances électriques, élaboration des devis estimatifs.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres des installations électriques et de la fourniture de lustrerie sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'installations courant fort et faible, schémas de principe

- **Réalisation** : Suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux

CARACTERISTIQUES GENERALES

Volume SIA	1'600 m3
Surface brute de plancher	622 m2
Coût de l'ouvrage B	1'075'000.—
Coût au m2 SIA (CFC 23)	1'730.—
Nombre de niveaux	2